



KönzgenHaus_
Haltern am See



Halterner Forum

„Sozial, gerecht, bezahlbar - Neue Ideen für das Wohnen“

Bezahlbares Wohnen für alle in Stadt und Region.
Öffentliche Fachtagung & Wohnungspolitischer Dialog

am Montag, dem 23. Oktober 2023
von 9.30 Uhr bis 18.30 Uhr
im KönzgenHaus_ Haltern am See

TN*-Beitrag (inkl. Mittagessen): 25€
Jetzt hier anmelden (bis 16.10.2023)

www.koenzgenhaus.de

Direkt zur Anmeldung



Verein zur Förderung von
Integration, Teilhabe und Solidarität



Genossenschafts-Wohnprojekt LiNA in Haltern

„Sozial, gerecht, bezahlbar - Neue Ideen für das Wohnen“ am 23. Oktober 2023

9.00 Uhr Empfang und Kaffee im Foyer

9.30 Uhr **Eröffnung und Begrüßung** durch Prof. Dr. *Werner Nienhüser*, Koordinator des Halterner Forums

Grüßworte des Bürgermeisters Andreas Stegemann und des parlamentarischen Staatssekretärs im Landesbauministerium NRW Josef Hovenjürgen

Moderation: *Anke Verhoeven*, Dipl. SozWiss, freiberufl. Supervisorin und Fortbildnerin

9.45 Uhr **„Wege aus der neuen Wohnungsnot“ - Inhaltliche Einführung zum Tagungsthema**

Arbeitsgruppe „Bezahlbares Wohnen für alle“ des Halterner Forums

10.00 Uhr **I. Impulsvorträge: Modelle und Konzepte aus der kommunalen Praxis**

Das Modell der sozial gerechten Bodenordnung/Wohnbaulandentwicklung mit *Markus Hengstmann*, Immobilienmanagement der Stadt Münster

Aktivitäten in Neubau und Modernisierung im Kreis Coesfeld mit *Oliver van Nerven*, Vorstand der Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft für den Kreis Coesfeld

Städtisches Handlungskonzept Wohnen Marl (angefragt).

11.15 Uhr Kaffeepause

11.30 Uhr **II. Impulsvorträge: Neue Instrumente und Förderkonzepte von Land und Bund**

Baulandmobilisierung - Vorkaufsrecht, Baugebot, Bebauungsplanbefreiung mit MdL *Hedwig Tärner*, Landtag NRW, Ausschuss für Bauen und Wohnen

Instrumente und Konzepte des Bundes für bezahlbares Wohnen mit MdB *Brian Nickholz*, Mitglied des Bundestagsausschusses für Wohnen, Bauwesen, Stadtentwicklung und Kommunen

12.15 Uhr **Diskussion und Gesprächsrunde zu den vorgestellten Initiativen**

13.00 Uhr Mittagspause

14.00 Uhr **III. Panel: Innovative Kommunalpolitische Initiativen**

Coesfelder Bürgerdialog: „Wie wir wohnen wollen“ mit Bürgermeisterin *Eliza Diekmann*, Stadt Coesfeld

Modellprojekt zur Belebung der Dorfkerne „Leben im Dorf - mittendrin“ mit Verbandsbürgermeister *Klaus Lütkefедder*, Gemeinde Wallmerod/Westerwald

Projekt LebensRäume - Instrumente zur bedürfnisorientierten Wohnraumnutzung in Kommunen mit *Claudia França Machado*, Kreis Steinfurt, Amt für Klimaschutz und Nachhaltigkeit

15.00 Uhr **IV. Panel: Soziale Projekte zur Wohnungsversorgung**

„Netzwerk Bezahlbares Wohnen in Haltern“ mit *David Schütz*, *Manfred Höges* und *Stephan Buttgerit*, Caritas und Sixtus-Pfarrgemeinde Haltern

Landesinitiative „Endlich ein Zuhause“ für den Kreis Recklinghausen mit *Torsten Pott*, Immobilienfachmann, Projekt „Wohnen retten und schaffen“, Diakonisches Werk in Recklinghausen e.V.

Modell des selbstbestimmten Wohnens mit Versorgungssicherheit im Alter mit *Oliver Klingelberg*, BGW Bielefeld, Gesellschaft für Wohnen u. Immobilien-Dienstleistungen GmbH

16.00 Uhr Kaffeepause

16.30 Uhr **V. Panel: Zivilgesellschaftliche Projekte aus der Bürgerschaft**

Das alternative Genossenschafts-Wohnprojekt „Grüner Weiler“ Münster mit *Christoph Holbein-Munske*, KönzgenHaus & Grüner Weiler eG

Wohnprojekt Re-Wir in Recklinghausen: Kennenlern- und Aufnahme-prozedere für Wohn- und Baugruppen mit *Heinrich Wickinghoff*, Re-Wir-Wohnprojekt in Recklinghausen e.V.

Das Projekt „Mehrgenerationenwohnhaus Bunttes Wohnen“ in Haltern mit *Christine Sobolewski-Kuhne*, *Michael Kuhne*, *Dr. Christiane Beckemeier*, *Dr. Hiltrud von der Gathen*, Verein Bunttes Wohnen Haltern e.V.

17.30 Uhr **VI. Panel: Podiumsdiskussion: Problembewältigung am kommunalen Wohnungsmarkt**

Mit Vertreter*innen der Bundespolitik [MdB *Brian Nickholz*], der Landespolitik [MdL *Hedwig Tärner*] und mit Kommunalpolitiker*innen und Expert*innen

18.30 Uhr **Schlusswort**

Norbert Jansen, Geschäftsführer KönzgenHaus

Begegnung_Lernen_Fragen_Denken_Erfahrung_
Gemeinschaft_Arbeit_Glaube_Handeln_Gerechtigkeit_Freiraum_